



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJACI

PRAÇA PREFEITO ELIAS ANTÔNIO FILHO, 119

CEP: 37.205-000 - TEL: (35) 3843-1280

CNPJ: 18.244.400/0001-08

ANEXO XV - REQUERIMENTO PARA ANÁLISE DE DESMEMBRAMENTO/UNIFICAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE IJACI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PROTOCOLO Nº _____

EXPEDIENTE INTERNO _____

REQUERIMENTO PARA ANÁLISE DE DESMEMBRAMENTO/UNIFICAÇÃO

PROPRIETÁRIO / REQUERENTE _____		CPF / CNPJ _____
ENDEREÇO DA OBRA _____		
RESPONSÁVEL TÉCNICO DE EXECUÇÃO _____		CREA / CAU / CFT _____
CONTATO _____	TELEFONE _____	E-MAIL _____

TIPO DE SERVIÇO: ☐ Desmembramento
☐ Unificação

Solicito **Análise** do processo de desmembramento/unificação de área, para o qual anexo os seguintes documentos:

- ☐ 2 (duas) via do Projeto de levantamento de área original e situação final (incluir largura da via).
- ☐ 1 (uma) via da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (quitada).
- ☐ 1 (uma) via da CND - Certidão Negativa de Débitos do imóvel (IMOBILIÁRIO).
- ☐ 1 (uma) via da Certidão de Matrícula do Imóvel, até 90 (noventa) dias após emissão.
- ☐ 2 (duas) vias de memorial descritivo da situação atual e situação final das áreas a serem unidas/desmembradas, com coordenadas geográficas.
- ☐ Cópia de um documento oficial do proprietário com assinatura legível.

O responsável técnico pelo processo de desmembramento/unificação deve estar em dia com o ISS municipal, de acordo com o sistema tributário do Município – Lei Complementar nº 852 de 29 de dezembro de 2005.

Solicito ainda a emissão das certidões abaixo descritas e estou ciente dos valores das mesmas, de acordo com o disposto na Lei Complementar nº 852 de 29 de dezembro de 2005.

- ☐ Certidão de Valor Venal.
- ☐ Certidão de Desmembramento/Unificação.

Ijaci, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Requerente.